

لزوم اخذ گواهی اشخاص مذکور در بند ۲ ماده ۲ قانون مالیاتیهای مستقیم

سازمان ثبت و اسناد و املاک کشور

نظر باینکه با اجرای قانون اصلاح موادی از قانون مالیاتیهای مستقیم مصوب 1371 / 2 / 7 و براساس مقررات بند ۱ ماده 1 قانون مزبور درآمد حاصل از حق واگذاری محل ، مستغلات و نقل و انتقالات قطعی املاک اشخاص موضوع بندهای 2 قانون مالیاتیهای مستقیم از اول سال جاری بدون رعایت معافیتهای مقرر در هر مورد به نرخهای مربوط مشمول مالیات میباشد که با این ترتیب بدیهیست مفاد بند الف بخشنامه شماره 41392 / 2715 / 5 / 30 مورخ 1368 / 8 / 22 از تاریخ اجرای اصلاحیه مذکور منتفی گردیده علیهذا بنابه حکم کلی ماده 187 قانون مالیاتیهای مستقیم تنظیم اینگونه اسناد معامله اشخاص موضوع بند 2 ماده 2 قانون مزبور نیز مستلزم اخذ گواهی انجام معامله از حوزه مالیاتی ذیربط خواهد بود ، بنابراین خواهشمند است مراتب راجهت اطلاع به نحو مقتضی به کلیه دفاتر اسناد رسمی ابلاغ فرمائید.

محسن نوربخش

وزیر امور اقتصادی و دارائی