

# به منظور فاه خریداران املاک بانكها گواهی نقل و انتقال توسط حوزه محل وقوع ملك صادر بشود

سازمان امور اقتصادی و دارائی استان  
شورای عالی مالیاتی  
اداره كل دفتر فنی مالیاتی  
دفتر هیات عالی انتظامی مالیاتی  
دبیرخانه هیاتهای موضوع [ماده 251](#) مكرر  
دادستانی انتظامی مالیاتی  
دانشكده امور اقتصادی  
پژوهشكده امور اقتصادی

بمنظور تسریع د ركار و ارائه خدمات بیشتر به مودیان و خریداران املاک متعلق به بانكها وعدم مراجعه آنها از اقصی نقاط كشور به ادارات امور مالیاتی محل اقامتگاه قانون ی بانكها (انتقال دهندگان ملك) مقرر میگردد در مواردیکه بانكها قصد تنظیم سند رسمی انتقال املاک و اراضی متعلق به خود را دارند، ادارات امور مالیاتی محل وقوع ملك براساس مفاد [ماده 59](#) اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم با وصول مالیات نقل و انتقال قطعی و حق واگذاری محل املاگ موصوف حسب مورد اقدام و گواهی انجام معامله موضوع [ماده 187 قانون مذکور](#) را صادر و در هر مورد رونوشت گواهی صادره را به اداره كل امور مالیاتی محل اقامتگاه بانك (در تهران اداره كل مودیان بزرگ مالیاتی) ارسال نمایند.

عیسی شهسوار خجسته

بر اساس بخشنامه شماره 41019 / 2700 / 211 مورخ 11 / 9 / 1385 این بخشنامه لغو می گردد.