

# به منظور فاه خریداران املاک بانكها گواهی نقل و انتقال توسط حوزه محل وقوع ملك صادر بشود

سازمان امور اقتصادی و دارائی استان  
شورای عالی مالیاتی  
اداره كل دفتر فنی مالیاتی  
دفتر هیات عالی انتظامی مالیاتی  
دبیرخانه هیاتهای موضوع [ماده 251](#) مكرر  
دادستانی انتظامی مالیاتی  
دانشكده امور اقتصادی  
پژوهشكده امور اقتصادی

بمنظور تسریع د ركار و ارائه خدمات بیشتر به مودیان و خریداران املاک متعلق به بانكها وعدم مراجعه آنها از اقصی نقاط كشور به ادارات امور مالیاتی محل اقامتگاه قانون ی بانكها (انتقال دهندگان ملك) مقرر میگردد در مواردیکه بانكها قصد تنظیم سند رسمی انتقال املاک و اراضی متعلق به خود را دارند، ادارات امور مالیاتی محل وقوع ملك یراساس مفاد [ماده 59](#) اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم با وصول مالیات نقل و انتقال قطعی و حق واگذاری محل املاگ موصوف حسب مورد اقدام وگواهی انجام معامله موضوع [ماده 187 قانون مذکور](#) را صادر ودر هر مورد رونوشت گواهی صادره را به اداره كل امور مالیاتی محل اقامتگاه بانك (در تهران اداره كل مودیان بزرگ مالیاتی) ارسال نمایند.

عیسی شهسوار خجسته

بر اساس بخشنامه شماره 41019 / 2700 / 211 مورخ 11 / 9 / 1385 این بخشنامه لغو می گردد.