

عدم لزوم حضور خریدار

بقرارات اطلاع برخی از حوزه های مالیاتی، صدور گواهی انجام معامله موضوع [ماده 187](#) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 مجلس شورای اسلامی را در خصوص انتقالات حق واگذاری محل (سر قفلی) و یا مواردیکه مورد انتقال مشمول مالیات موضوع [ماده 62 قانون یاد شده](#) میشود موكول به حضور و مراجعه خریدار در حوزه مالیاتی مینمایند که این امر علاوه بر اینکه مغایر با قانون و مقررات مالیاتی میباشد بعضاً نیز موجب تاخیر در انجام معاملات مربوطه و نهایتاً نارضایتی مودیان مالیاتی میگردد علیهذا موكداً یادآور میشود که مامورین تشخیص مالیات جهت صدورگواهی انجام معامله موضوع ماده مذکور با انجام تحقیقات کافی نسبت به وصول مالیاتهای پیش بینی شده در متن ماده یاد شده از مودی (فروشنده) اکتفا و درهرحال از الزام خریدار به حضور در حوزه مالیاتی جداً خودداری نمایند آقایان مدیران کل ذیربط مسئول حسن اجرای این دستورالعمل میباشد.

احمد حسینی

معاون درآمدهای مالیاتی