

مالیات انتقال اشجار

گزارش شماره 2398 / 5 / 30 مورخ 68 / 7 / 20 دفتر فنی مالیاتی حسب ارجاع مورخ 68 / 7 / 20 معاونت محترم درآمدهای مالیاتی در اجرای [بند 3 ماده 255](#) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 مجلس شورای اسلامی درشورا مطرح است . موضوع گزارش اجمالاً " عبارت از این است که در خصوص عدم شمول مالیات نسبت به فروش یا انتقال اشجار اعم از اینکه اشجار به تنهایی مورد معامله واقع شود یا اینکه توأم با انتقال ملک باشد شورایعالی مالیاتی طی آراء مشورتی شماره 5824 / 4 / 30 مورخ 67 / 6 / 16 و 9569 / 4 / 30 مورخ 67 / 9 / 16 با استناد به قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1345 و اصلاحیه های بعدی آن اظهار نظر نموده است و چون موضوع یاد شده قبلاً" بصورت کلی مورد بررسی و صدور نظریه واقع شده و در حال حاضر نیز مسئله مورد بحث به همان کیفیت مطرح است لذا درخواست شده است که شورایعالی مالیاتی باتوجه به مقررات قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 نسبت به مطلب مذکور اعلام نظر نماید. رای شورای عالی مالیاتی نظرباینکه کارکاشت و داشت و بهره برداری از باغات و میوه و انواع نباتات و اشجار هم جزو فعالیتهای کشاورزی محسوب میگردد و درآمد حاصل از کلیه فعالیتهای کشاورزی نیز طبق [ماده 81](#) قانون یاد شده از پرداخت مالیات معاف میباشد لذا مادام که معافیت مذکور ادامه داشته باشد درآمد حاصل از انتقال اشجار اعم از اینکه به تنهایی صورت گیرد یا توأم با انتقال قطعی املاک باشد از مالیات معاف است مگر اینکه انتقال قطعی املاک مشجربلاعوض باشد که در اینصورت ارزش اشجار در محاسبه مالیات بردرآمد اتفاقی انتقال گیرنده منظور خواهد شد و در مورد پرونده های مشمول مالیات برارث کل اموال بجامانده از متوفی از جمله اشجار باید ارزیابی و بارعایت [ماده 19](#) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 ماخذ احتساب مالیات برارث قرار گیرد.

محمدتقی نژادعمران - علی اکبر سمیعی - محمد طاهر - محمد رزاقی - محمدتقی قزلباش - محمود حمیدی - علی اکبر نوربخش -
علی اصغر محمدی - مجید میرهادی