

## معافیت حق مسکن

گزارش شماره 3544 / 5 / 30 - 68 / 10 / 7 دفتر فنی مالیاتی حسب ارجاع معاونت محترم درآمدهای مالیاتی در اجرای بند 3 ماده 255 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفندماه 1366 در هیئت عمومی شورایعالی مالیاتی مطرح است موضوع مورد استعلام اجماًلاً چگونگی انطباق بند 11 ماده 91 قانون مذکور با وجوهی که توسط شرکت ملی نفت ایران بابت تامین مسکن کارکنان شاغل در بعضی از شهرستانها که با کمبود یا فقدان خانه های سازمانی مواجه می باشند به طور نقد پرداخت می گردد. هیئت عمومی شورایعالی مالیاتی پس از شور و تبادل نظر در این باره به شرح زیر اعلام نظر می نماید:

### رای اکثریت:

با عنایت به اطلاق وعموم عبارت "مزایای غیر نقدی" مندرج در قسمت اخیر بند 11 ماده 91 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 66 مجلس چنانچه وجوه نقد مورد بحث به تجویز قانون و آیین نامه مربوط به ماموران کشوری پرداخت شود مورد از مصادیق قسمت اخیر بند 11 ماده یاد شده می باشد.

محمد طاهر- محمدتقی نژاد عمران- علی اکبر نوربخش- محمود حمیدی- علی اصغر محمدی- عباس رضائیان

### نظر اقلیت:

مستنبط از مفاد بند 11 ماده 91 ق.م. م مصوب اسفند ماه 1366 این است که قسمت اخیر بند مزبور ارتباطی به حکم موضوع صدر آن به صورت جداگانه شرایط برخورد رای از معافیت خانه های سازمانی را بیان داشته است ندارد بلکه منظور از وجوه نقدی پرداختی مذکور در بند 11 یادشده بابت مزایای غیر نقدی باستثنای مسکن می باشد لذا وجوه نقدی که به عنوان حق مسکن و یا به عناوین دیگری به لحاظ عدم استفاده از مسکن توسط ماموران کشوری دریافت می گردد برابر مقررات مشمول مالیات حقوق خواهد بود.

محمد تقی نژاد عمران- محمد رزاقی- علی اکبر سمیعی