

# اصلاح آئین نامه اجرایی ایجاد - اصلاح تکمیل تأسیسات

## گردشگری فناوری

هیأت وزیران در جلسه مورخ 1384 / 5 / 5 بنا به پیشنهاد شماره 4436- 1 / 842 مورخ 1384 / 4 / 28 سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمود: آیین نامه اجرایی ایجاد، اصلاح، تکمیل، درجه بندی و نرخ گذاری تأسیسات گردشگری نظارت بر فعالیت آنها موضوع تصویب نامه شماره 7408 / ت / 141 مورخ 1368 / 3 / 2 و اصلاحات بعدی آن به شرح زیر اصلاح می شود: 1- ماده 1 به شرح زیر تغییر می یابد.

“ماده 1\_ تأسیسات گردشگری واحدهایی هستند که به قصد ارائه خدمات و انتفاع برای پذیرایی، اقامت و خدمات مسافرتی و به مسافران یا میهمانان طبق ضوابط و مقررات این آیین نامه به شرح زیر تأسیس شده یا می شوند:

1- هتل، متل و واحدهای خدماتی رفاهی بین راهی

2- مهمانپذیر

3- مراکز خود پذیرایی شامل هتل آپارتمان، پانسیون، زائر سرا و ازاین قبیل

4- مراکز اقامتی جوانان

5- تفرجگاه ها، اردوگاه گردشگری، محوطه های کمپینگ و کاروان ها

6- مراکز سرگرمی و تفریحی (مراکز تعطیلات)

7- دفترهای خدمات مسافرتی و جهانگردی

8- مناطق نمونه گردشگری

9- اقامتگاه ها با مالکیت زمانی”

2- تبصره های ماده 5 حذف می شوند.

3- ماده 6 به شرح زیر اصلاح می شود.

“ماده 6\_ دارنده و جواز ساختمان موظف است پس از اتمام عملیات ساختمانی و تجهیز واحد مربوط، مراتب را جهت دریافت پروانه بهره برداری به اطلاع سازمان میراث فرهنگی و گردشگری برساند و نسبت به اخذ گواهینامه استاندارد کیفیت خدمات گردشگری اقدام نماید. سازمان برای واحدهایی که موفق به اخذ گواهینامه استاندارد کیفیت خدمات گردشگری شده اند پروانه بهره برداری صادر می نماید.

**تبصره 1:** سازمان میراث فرهنگی و گردشگری صرفاً برای محل های تأیید شده پروانه بهره برداری صادر خواهد کرد و پروانه صادره قابل تسری برای تأسیسات گردشگری نقاط دیگر نمی باشد.

**تبصره 2:** مدت اعتبار پروانه بهره برداری تأسیسات گردشگری از تاریخ صدور سه سال تمام بوده و تمدید آن منوط به بررسی مجدد گواهینامه استاندارد کیفیت خدمات گردشگری، توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری است

“4- ماده 7 با تبصره‌های 0، 0، 0 و 2 ماده 11 حذف می شود.

6- ماده 14 به ماده 13 تغییر یافته و به شرح زیر اصلاح می شود.”

**ماده 13** \_ سازمان میراث فرهنگی و گردشگری باید حداکثر شش ماه پس از صدور پروانه بهره برداری موقت نسبت به درجه بندی و صدور پروانه بهره برداری قطعی جهت تأسیسات گردشگری اقدام کند.

7- ماده 15 به ماده 14 تغییر یافته و به شرح زیر اصلاح می شود: ”

**ماده 14** \_ مسئولیت اداره تأسیسات گردشگری موضوع این آیین نامه به عهده مدیری خواهد بود که باید واجد شرایط زیر باشد:

**الف- متدین به دین اسلام و یاسایر ادیان رسمی جمهوری اسلامی ایران برای اتباع ایرانی.**

**ب- دارا بودن گواهی عدم سوء پیشینه کیفری.**

**ج- دارا بودن کارت پایان خدمت و وظیفه یا معافیت دایم برای اتباع ایرانی.**

**د- دارا بودن گواهی صلاحیت های لازم به تأیید مراجع ذیربط و یا صدور اجازه اشتغال به کار از مراجع مربوط ه- دارا بودن گواهی عدم اعتیاد به مواد مخدر و داشتن کارت معاینه بهداشتی. و- دارا بودن گواهینامه پایان تحصیلات متوسطه یا معادل آن.**

**ز- دارا بودن گواهینامه معتبر مربوط به طی دوره آموزشی تخصصی از مراکز آموزشی داخل یا خارج از کشور به تأیید مراجع ذیربط و یا داشتن سابقه تجربی در مدیریت واحدهای اقامتی و پذیرایی و اطلاعات کافی در زمینه شغلی به تأیید سازمان میراث فرهنگی و گردشگری**

**ح- مدیران واحدهای اقامتی سه ستاره، چهار ستاره و پنج ستاره باید به تناسب درجه واحد در حد لزوم به یکی از زبان های انگلیسی، فرانسه، آلمانی یا عربی به تشخیص سازمان میراث فرهنگی و گردشگری تسلط داشته باشند.**

**تبصره 1:** صلاحیت مذکور در بند “د” داوطلبان مدیریت تأسیسات گردشگری، پس از موفقیت آنها در آزمایش صلاحیت فنی و تخصصی توسط سازمان میراث فرهنگی و گردشگری از مراجع ذیربط استعلام خواهد شد.

**تبصره 2:** افرادی که سابقه در مدیریت تأسیسات گردشگری داشته باشند به تشخیص سازمان میراث فرهنگی و گردشگری می توانند بدون داشتن شرط بند “و” مدیریت تأسیسات را عهده دار شوند.

8- ماده 17 به ماده 16 تغییر یافته و به شرح زیر اصلاح می شود: ”

**ماده 16** \_ دارندگان پروانه بهره برداری از تأسیسات گردشگری در صورت غیبت مدیر واحد به مدت بیش از یک ماه موظفند ضمن معرفی جانشین واجد شرایط، قبلاً موافقت کتبی سازمان میراث فرهنگی و گردشگری را اخذ نمایند. جانشین مربوط، در مدت تعیین شده می تواند اداره واحد گردشگری را عهده دار شوند. در صورتی که مدیر در پایان مدت موافقت شده حضور خود را در محل کار کتباً اعلام ننماید، سازمان میراث فرهنگی و گردشگری می تواند او را از مدیریت عزل و با واحد مربوط برابر ماده 18 این آیین نامه رفتار نماید.

” 9- ماده 18 به ماده 17 تغییر یافته و تبصره های آن به شرح زیر اصلاح می شود:

**تبصره 2:** در موارد ضروری بر حسب تشخیص سازمان میراث فرهنگی و گردشگری مراتب تخلف بدون رعایت ترتیب های ماده 17 مستقیماً جهت اتخاذ تصمیم به کمیسیون درجه بندی ارجاع خواهد شد.

**تبصره 3:** در صورت گران فروشی و کم فروشی واحدهای پذیرایی بین راهی، سازمان میراث فرهنگی و گردشگری می تواند برابر ردیف (4) ماده 17 و یا تبصره (2) این ماده اقدام نماید.

**تبصره 4:** کمیسیون درجه بندی می تواند مدیر یا بهره بردار متخلف لغو مجوز شده را حداکثر به مدت دو سال از عهده داری مدیریت یا بهره برداری تأسیسات گردشگری محروم نماید.”

10- ماده 19 به ماده 18 تغییر یافته و به شرح زیر اصلاح می شود:

**ماده 18** \_ در صورت فوت، استعفا یا لغو کارت مدیریت واحد گردشگری، بهره بردار موظف است ظرف حداکثر یک ماه نسبت به تعیین معرفی مدیر واجد شرایط طبق ماده 14 این آیین نامه اقدام نماید. در صورت عدم اقدام واحد مزبور تعطیل و پروانه بهره برداری آن لغو خواهد شد.”

11- ماده 24 حذف می گردد.

12- ماده 26 به ماده 24 تغییر یافته و تبصره (2) آن به شرح زیر اصلاح می شود:

” **ماده 24** \_ ادارات نظارت بر اماکن عمومی نیروی انتظامی جمهوری اسلامی ایران مکلفند به تقاضای سازمان میراث فرهنگی و گردشگری رأساً از ادامه فعالیت تأسیسات گردشگری که خلاف مقررات این آیین نامه عمل کنند همچنین تأسیسات غیر مجاز که به اسکان و پذیرایی میهمانان و مسافران مبادرت می نمایند جلوگیری نموده و نتیجه را کتباً به سازمان میراث فرهنگی و گردشگری اعلام نمایند.

**تبصره 2:** در موارد سلب درجه و تعطیل دائم واحد گردشگری مراجع مذکور در ماده 24 موظفند همزمان با اجرای دستور تعطیل نسبت به محو نام و سایر علائم و آثار واحد گردشگری از روی تابلوها و غیره نیز اقدام نمایند.

” 13- ماده 28 حذف می گردد.

14- ماده 26 به شرح زیر اضافه می شود: ”

**ماده 26** \_ سازمان میراث فرهنگی و گردشگری موظف است حداکثر ظرف 6 ماه پس از تصویب این آیین نامه، پیش نویس

دستورالعمل نحوه تشکیل وفعالیت تشکل های صنفی تأسیسات گردشگری را تهیه و جهت تصویب به شورای عالی میراث فرهنگی وگردشگری ارائه نماید.”

محمدرضا عارف

معاون اول رئیس جمهور