

تسریع در کار مودیان و خریداران املاک متعلق به بانک ها

بمنظور تسریع در کار و ارائه خدمات بیشتر به مودیان و خریداران املاک متعلق به بانکها و عدم مراجعه آنها از اقصی نقاط کشور به ادارات امور مالیاتی محل اقامتگاه قانونی بانکها (انتقال دهندگان ملک) مقرر می‌گردد در مواردیکه بانکها قصد تنظیم سند رسمی انتقال املاک و اراضی متعلق به خود را دارند ، ادارات امور مالیاتی محل وقوع ملک بر اساس مفاد [ماده 59](#) [اصلاحی قانون مالیاتهای مستقیم](#) با وصول مالیات نقل و انتقال قطعی و حق واگذاری محل املاک موصوف حسب مورد اقدام و گواهی انجام معامله موضوع [ماده 187 قانون مذکور](#) را صادر و در هر مورد رونوشت گواهی صادره را به اداره کل امور مالیاتی محل اقامتگاه بانک (در تهران اداره کل مودیان بزرگ مالیاتی) ارسال نمایند .

عیسی شهسوار خجسته

در خصوص لزوم تسریع در صدور گواهی موضوع ماده 187 برای نقل و انتقال املاک متعلق به بانکها در تهران به بند (و) ردیف 10 [بخشنامه 13530 مورخ 1384/7/27](#) مراجعه شود .