

# تصویب نامه در مورد هزینه های بخشهای غیردولتی به منظور تأمین خدمات و فضاهاى عمومى، فرهنگى و... به عنوان هزینه هاى قابل قبول مالیاتى مؤدیان

## بخشنامه

بدینوسیله تصویب نامه شماره 219893 / ت 48071 ه مورخ 9 / 11 / 91 هیأت محترم وزیران که در روزنامه رسمی مورخ 15 / 11 / 91 آگهی گردیده است به شرح زیر جهت اجرا ابلاغ می گردد:  
هیأت وزیران در جلسه مورخ 17 / 10 / 1391 بنا به پیشنهاد شماره 100159 / 10816 / 200 مورخ 28 / 5 / 91 وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد ماده 12 قانون حمایت از احياء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری مصوب 1389 تصویب نمود:

“هزینه های بخش های غیردولتی به منظور تامین خدمات و فضاهاى عمومى، فرهنگى، گردشگرى، آموزشى، مذهبی و ورزشى در مناطق فرسوده و ناکارآمد شهری، موضوع بند (الف) ماده 2 قانون حمایت از احياء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری با رعایت شرایط زیر به عنوان هزینه های قابل قبول مالیاتى مؤدیان محسوب می گردد:

1\_ مصوب نمودن طرحهای احياء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری در کمیسیون های موضوع ماده 5 قانون تاسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و مشخص نمودن خدمات و فضاهاى عمومى، فرهنگى (از جمله مرمت و احياء بناها و بافت تاریخی)، گردشگرى، آموزشى، مذهبی و ورزشى مورد نیاز محدوده طرح و پیش بینی هزینه اجرای آن.

2\_ تأمین هزینه های مذکور توسط بخش غیردولتی.

3\_ تسلیم تأییدیه دستگاه اجرایی ذیربط مبنی بر تأمین خدمات و فضاهاى عمومى، فرهنگى، گردشگرى، آموزشى، مذهبی و ورزشى حسب مورد و هزینه انجام شده توسط هر مؤدی به انضمام تصویر طرح به اداره امور مالیاتى.

4\_ ثبت و نگهداری هزینه های انجام شده در دفاتر قانونی تحت سرفصل جداگانه و استفاده از حساب بانکی خاص مورد تأیید سازمان امور مالیاتى کشور برای انجام هزینه های مربوط و ارائه صورتحساب آن به همراه سایر مدارک به سازمان یاد شده.

5\_ انجام هزینه در موارد مذکور تا سقف هزینه پیش بینی شده در طرح.

6\_ انتقال فضاهاى ایجاد شده موضوع بند (1) با تأیید دستگاه اجرایی ذیربط به دستگاه اجرایی یاد شده با رعایت قوانین مربوط

در اجرای بند 4 تصویب نامه مذکور ادارات امور مالیاتى مکلفند پس از اعلام شماره حساب بانکی مورد نظر از سوی مؤدی که صرفاً برای انجام هزینه های موضوع این تصویب نامه استفاده خواهد شد، تأییدیه لازم مبنی بر اعلام شماره حساب مذکور را به مؤدی تسلیم نمایند.

**وزارت امور اقتصادی و دارایی - وزارت کشور - وزارت راه و شهرسازی**

هیأت وزیران در جلسه مورخ 1391 / 10 / 17 بنا به پیشنهاد شماره 100156 / 10816 / 200 مورخ 1391 / 05 / 28 وزارت امور اقتصادی و دارایی و به استناد ماده 12 قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری - مصوب 1389 - تصویب نمود:

هزینه های بخش های غیردولتی به منظور تأمین خدمات و فضاهای عمومی، فرهنگی، گردشگری، آموزشی، مذهبی و ورزشی در مناطق فرسوده و ناکارآمد شهری، موضوع بند (الف) ماده 2 قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری با رعایت شرایط زیر به عنوان هزینه های قابل قبول مالیاتی مؤدیان محسوب می گردد:

**1\_** مصوب نمودن طرحهای احیاء، بهسازی و نوسازی بافتهای فرسوده و ناکارآمد شهری در کمیسیون های موضوع ماده 5 قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و مشخص نمودن خدمات و فضاهای عمومی، فرهنگی (از جمله مرمت و احیای بناها و بافت تاریخی)، گردشگری، آموزشی، مذهبی و ورزشی مورد نیاز محدوده طرح و پیش بینی هزینه اجرای آن.

**2\_** تأمین هزینه های مذکور توسط بخش غیردولتی.

**3\_** تسلیم تأییدیه دستگاه اجرایی ذی ربط مبنی بر تأمین خدمات و فضاهای عمومی، فرهنگی، گردشگری، آموزشی، مذهبی و ورزشی حسب مورد و هزینه انجام شده توسط هر مؤدی به انضمام تصویب طرح به اداره امور مالیاتی.

**4\_** ثبت و نگهداری هزینه های انجام شده در دفاتر قانونی تحت سرفصل جداگانه و استفاده از حساب بانکی خاص مورد تأیید سازمان امور مالیاتی کشور برای انجام هزینه های مربوط و ارایه صورتحساب آن به همراه سایر مدارک به سازمان یاد شده.

**5\_** انجام هزینه در موارد مذکور حداکثر تا سقف هزینه پیش بینی شده در طرح.

**6\_** انتقال فضاهای ایجاد شده موضوع بند (1) با تأیید دستگاه اجرایی ذی ربط به دستگاه اجرایی یاد شده با رعایت قوانین مربوط.