

## نظارت سر ممیز در گزارش املاک مالک

عطف به نامه شماره 1572 / 48 - 1373 / 1 / 23 راجع به لزوم یا عدم لزوم کسب تائیدیه سر ممیزین مالیاتی نسبت به گزارشهای ممیزین مالیاتی در خصوص املاک مسکونی مالک و یا نقل و انتقال و غیره اشعار می دارد: در باره نقل و انتقال املاک، از آنجا که طبق [ماده 187](#) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 و اصلاحیه آن، گواهی انجام معامله وسیله سر ممیز مالیاتی نیربط صادر می گردد، و در نتیجه گزارشها و اقدامات ممیز مالیاتی مورد رسیدگی کامل سر ممیز مذکور قرار می گیرد، ایراد و اشکالی متصور نیست درخصوص گزارشهای مربوط به املاک مسکونی مالک هم، چون ممکن است موضوع مانند سایر مسائل مالیاتی مورد اختلاف بین ممیز و سر ممیز باشد، بنا به حکم عام [ماده 236](#) قانون یاد شده، جلب نظر سر ممیز مالیاتی متبوع الزامی است، بعلاوه در هر حال سر ممیزین مالیاتی حسب اختیار قانونی مذکور در [ماده 223](#) قانون فوق الاشعار میتوانند بطرق مقتضی به طرز کار مامورین حوزه خود نظارت نمایند.

احمد حسینی

معاون درآمدهای مالیاتی