

مرجع صدور گواهی املاک بنیادهای شهید، مستضعفان و ۱۵

خرداد

چون بقرار اطلاع واصله قسمت اخیربخشنامه شماره 879 / 11650 - 30 / 5 مورخ 12 / 3 / 72 راجع به لزوم ارسال رونوشت گواهی انجام معامله صادره و اعلام مراتب به حوزه مالیاتی محل اقامتگاه قانونی اشخاص حقوقی، بعضاً توسط حوزه های مالیاتی صادرکننده گواهی مزبور رعایت نشده و اینکه مراد از صدور این بخشنامه عمدتاً رفع مشکلات ارباب رجوع و خریداران املاک از بنیادها و نهادهای انقلاب اسلامی در شهرستانها و عدم مراجعه آنها از اقصی نقاط کشور به حوزه های مالیاتی محل اقامتگاه قانونی اشخاص مزبور (انتقال دهندگان ملک) بوده است علیهذا مقرر میدارم که منبعده حوزه های مالیاتی ذیربط مفاد بخشنامه مذکور را صرفاً در خصوص انتقال املاک متعلق به بنیاد مستضعفان و جانبازان انقلاب اسلامی، بنیاد شهید انقلاب اسلامی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، کمیته امداد امام خمینی (ره) و بنیاد 15 خرداد که در خارج از حوزه مالیاتی محل اقامتگاه قانونی آنها قرار دارد مراعات نموده ولیکن نسبت به انتقال املاک متعلق به شرکتها و سایر اشخاص حقوقی امر صدور گواهی انجام معامله موضوع [ماده 187](#) قانون مالیاتهای مستقیم فارغ از محل وقوع املاک مربوطه و در هر حال توسط حوزه های مالیاتی صالح به رسیدگی به درآمد و مطالبه مالیات شخص حقوقی انجام پذیرد.

احمد حسینی

معاون درآمدهای مالیاتی