

## نحوه معرفی وثیقه

چون راجع به چگونگی معرفی وثیقه ملکی موضوع [ماده 259](#) قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 1366 که یکی از موجبات موقوف الاجرا نمودن رای هیات حل اختلاف مالیاتی مرحله تجدید نظر تا صدور رای شورای عالی مالیاتی است ونحوه معرفی وثیقه از لحاظ اینکه مستلزم تنظیم سند رهن در دفاتر اسناد رسمی میباشد یاخیر، سئوالاتی مطرح ونظریه های مختلفی در این باره ابراز میگردد لذا بمنظور رفع هرگونه ابهام و ایجاد وحدت رویه مقتضی است به مسئولین امر ابلاغ گردد که در موارد مذکور ضمن توجه به اینکه ملک معرفی شده بایستی بلامعارض بوده و ارزش روز آن نیز کمتر از بدهی مالیاتی مربوط نباشد همچنین توجه داشته باشند که ضمن توقیف ملک مزبور از طریق اداره ثبت اسناد واملاک محل (طبق مقررات آییننامه اجرای وصول مالیاتها) بلافاصله از ادامه عملیات اجرایی تا حصول نتیجه رای شورا خودداری نمایند.

معاون درآمدهای مالیاتی