

معافیت سازندگان مسکن مهر از پرداخت مالیات تکلیفی

موضوع ماده ۱۰۴ ق.م.م سازندگان مسکن مهر (توقف عملیات

مطالبه)

بخشنامه

پیرو بخشنامه های 200 / 7775 مورخ 19 / 3 / 1389، شماره 200 / 33590 مورخ 14 / 11 / 1389 و شماره 200 / 1978 مورخ 15 / 2 / 1392 مبنی بر اینکه قراردادهای سه جانبه مسکن مهر و همچنین قرارداد تعاونی های مسکن مهر مشمول کسر علی الحساب مالیات موضوع [ماده 104](#) قانون مالیاتهای مستقیم نمی باشد. لذا موکداً یادآور می شود با توجه به معافیت مذکور در کسر و ایصال مالیات علی الحساب در پرداخت های انجام شده بابت قراردادهای مذکور، در هر صورت مطالبه مالیات علی الحساب مذکور از تعاونی ها بابت پرداخت به سازندگان مسکن مهر موضوعیت نداشته و چنانچه قبل یا پس از ابلاغ بخشنامه های مزبور نسبت به مطالبه آن اقدام شده است در صورت طرح پرونده در مراجع حل اختلاف مالیاتی مراتب معافیت مذکور اعمال گردد.

در ضمن در صورت قطعیت پرونده و شکایت مؤدی در اجرای مقررات موضوع [ماده 251](#) مکرر ق.م.م تا تعیین تکلیف موضوع در هیأت مزبور نسبت به توقف عملیات اجرائی اقدام شود.

علی عسکری

رییس کل سازمان امور مالیاتی کشور

[پیوست](#)