

ابلاغ تصویب نامه شماره ۳۰۵۶۲/ت/۴۹۱۲۸ هـ مورخ

۱۵/۲/۱۳۹۲ هیأت محترم وزیران

بخشنامه

به پیوست تصویر تصویب نامه شماره 30562/ت/49128 هـ مورخ 15 / 2 / 1392 هیأت محترم وزیران که به استناد اصل 138 قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب گردیده است به شرح ذیل جهت اطلاع و بهره برداری لازم ارسال و ابلاغ می گردد.

بر اساس بند 2 مصوبه مذکور، میزان مالیات پروژه های مسکن مهر بابت هر واحد مسکن مهر از تاریخ 1 / 1 / 1388 در پروژه های تفاهم نامه سه جانبه با سازندگان و تعاونی ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد با آنها با هر نوع قرارداد و با معرفی وزارت و راه و شهرسازی حداکثر سه میلیون ریال برای هر واحد تعیین می گردد و هیچ گونه مالیات دیگری به غیر از مالیات بر ارزش افزوده بابت خرید مصالح به این پروژه ها تعلق نمی گیرد.

بدیهی است با معرفی وزارت راه و شهرسازی مراتب فوق ملحوظ نظر قرار گرفته و در صورت درخواست گواهی موضوع [ماده 187](#) قانون مالیاتهای مستقیم پس از وصول مالیات مذکور صدور گواهی امکان پذیر خواهد بود.

علی عسکری

رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور

شماره: 30562 / ت / 49128 هـ

تاریخ: 15 / 2 / 1392

پیوست:

وزارت امور اقتصادی و دارایی- وزارت راه و شهرسازی

معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور

هیئت وزیران در جلسه مورخ 4 / 12 / 1392 به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران تصویب نمود:

1_ تعرفه بیمه تأمین اجتماعی برای هر متر مربع مسکن مهر از تاریخ 1 / 1 / 1388 در پروژه های تفاهم نامه سه جانبه با سازندگان و تعاونی ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد (52000) ریال تعیین و برای یک بار اخذ می گردد. سازمان تأمین اجتماعی بیمه دیگری از پروژه های مسکن مهر دریافت نمی نماید و پس از دریافت کل این مبلغ موظف است ظرف مدت بیست روز نسبت به صدور مفاسح حساب اقدام نماید.

2_ میزان مالیات پروژه های مسکن مهر بابت هر واحد مسکن مهر از تاریخ 1 / 1 / 1388 در پروژه های تفاهم نامه سه جانبه با سازندگان و تعاونی ها و پیمانکاران فرعی طرف قرارداد با آنها با هر نوع قرارداد و با معرفی وزارت و راه و شهرسازی حداکثر سه میلیون ریال برای هر واحد تعیین می گردد و هیچ گونه مالیات دیگری به غیر از مالیات بر ارزش افزوده بابت خرید مصالح به این پروژه ها تعلق نمی گیرد.

محمد رضا رحیمی

معاون اول رییس جمهور