

ماده ۷۹ قانون مالیاتهای مستقیم ۱۳۶۶

درآمد مشمول مالیات در مورد واگذاری هر يك از حقوق مذکور در ماده 52 این قانون از طرف صاحبان حق غیر از مالك عین عبارت است از اضافه دریافتی صاحب حق نسبت به آنچه که برای تحصیل این حقوق یا استفاده از آن قبلاً پرداخت نموده است هزینه هایی که موجب تغییر در عین بنا یا تجدید یا احداث بنا و افزایش ارزش حق باشد در صورتی که قبلاً جزو هزینه های شغلی در محاسبه مالیات صاحب حق منظور نشده باشد از مبلغ دریافتی کسر خواهد شد.

تبصره:

در مواردی که وراثت مبادرت به انتقال حق واگذاری محل استیجاری که از طریق ارث به آنها منتقل شده می نمایند مبلغی که از این بابت در رسیدگی به پرونده مالیات بر ارث جز ماترك منظور شده و قطعیت یافته از دریافتی زمان انتقال کسر خواهد شد.