

ماده ۶۱ قانون مالیاتهای مستقیم ۱۳۶۶

در مواردی که انتقال ملك در دفاتر اسناد رسمي انجام نمي شود نیز ارزش معاملاتي ملك طبق مقررات این فصل در محاسبه مالیات ملك عمل خواهد بود و به طور كلي برای املاكي که ارزش معاملاتي آنها تعیین نشده ارزش مذکور در سند مناط اعتبار مي باشد.