

## پیرو ۴/۸/۷۰ در مورد املاک توفیقی

پیرو بخشنامه شماره 39560 / 3659 / 5 / 30 مورخ 1370 / 8 / 4 و با عنایت به پاسخهای واصله از ادارات کل مالیاتی در خصوص املاکی که در اجرای قوانین و مقررات مربوط در قبال بدهی مالیاتی قبلاً توقیف و یا به تملک وزارت متبوع و دولت درآمد است چون بعضاً علیرغم اینکه اسناد آنها بنام وزارت متبوع و یا دولت میباشد در تصرف اشخاص دیگر بوده و یا در مواردی تاکنون امر به قطعیت رساندن و تملک آنها همچنان بلااقدام و بلا تکلیف مانده است لذا بمنظور جلوگیری از تضییع حقوق دولت و احیاناً حیف و میل اینگونه اموال لزوماً موارد زیر را یادآوری مینماید

1- املاکی که در توقیف وزارت متبوع میباشد و مدتهاست که از توقیف آنها میگذرد ولیکن تاکنون هیچگونه اقدامی نسبت به فروش یا عندالزوم تملک آنها بعمل نیامده است جهت تعیین تکلیف اینگونه املاک مقتضی است که مسئولین امراقدامات موثر و لازم را برای فروش آنها از طریق مزایده معمول و موضوع تا اخذ نتیجه نهایی پیگیری گردد.

2- در مورد املاکی که تملک شده و مورد نیاز آن اداره کل میباشد مراتب با ذکر ارزش معاملاتی و میزان بدهی مالیاتی اعلام و درخواست شود تا حسب اقتضاء در اختیار آن اداره کل قرار گیرد.

3- در صورتیکه ملک تملک شده در اختیار سازمان دولتی دیگری میباشد میزان بدهی مالیاتی و ارزش معاملاتی ملک به ضمیمه نظرات سازمان متصرف را اعلام تا از طریق وزارتخانه و سازمان مربوطه اقدامات مقتضی به عمل آید.

4- املاکی که اسناد آن بنام وزارت متبوع بوده و در تصرف اشخاص غیر از دستگاههای دولتی میباشد شایسته است با همکاری اداره کل اموال دولتی و دفتر حقوقی وزارت متبوع نسبت به رفع تصرف اشخاص اقدامات لازم به عمل آید. آقایان مدیران کل زیربط مسئول حسن اجرای این بخشنامه و تسریع در تهیه و ارسال پاسخ میباشد.

محمد جواد وهاجی

معاون کل وزارت امور اقتصادی و دارایی