

درخصوص علی الحساب مالیات بساز و بفروشی

اداره کل امور اقتصادی و دارایی استان

اداره کل مالیات

پیرو دستورالعمل شماره 59936 / 3488- 5 / 30 مورخ 23 / 12 / 67 که بنا به اختیار حاصل از ماده 163 قانون مالیاتهای مستقیم مصوب اسفند ماه 66 مجلس شورای اسلامی و در خصوص دریافت مالیات علی الحساب بساز بفروشی صادر گردیده و ضمن تاکید بر اجرای مفاد آن، بدینوسیله مقرر میدارد که از تاریخ 1 / 3 / 1372 بجای نصابهای "3 برابر ارزش معاملاتی اعیانی" و "4 % ارزش معاملاتی اعیانی" مقرر در بندهای 1 و 2 دستورالعمل یاد شده از نصابهای جدید که بشرح زیر اعلام میگردد استفاده نمایند:

1_ در مورد اشخاص حقیقی 5 برابر ارزش معاملاتی اعیانی مبنای محاسبه مالیات علی الحساب قرار گیرد و بارعایت سایر مقررات قبلی توسط حوزه های مالیاتی محل وقوع ملک بحیطه وصول درآید.

2_ در مورد اشخاص حقوقی معادل 6 % ارزش معاملاتی اعیانی بعنوان مالیات علی الحساب وسیله حوزه های مالیاتی ذیربط وصول و به حساب پیش پرداخت مالیات شخص حقوقی منظور گردد.

از طرف حسینی

وزیر امور اقتصادی و دارایی